

- ### LEGENDA
- C1 CENTRU SOCIAL P EXISTENT
Sc = 244,4 mp
 - C2 LOCUINTA P, S+P+1 PROPUSA
PR. NR. 02/2021
Sc = 123,41 mp, din care:
Sc inchisa = 84,57 mp
Sc deschisa = 38,8 mp
Sd = 311,7 mp, din care:
Sd inchisa = 255 mp
Sd deschisa = 56,7 mp
 - C3 LOCUINTA P PROPUSA
PR. NR. 03/2021
Sc = Sd = 135,1 mp, din care:
S inchisa = 93,3 mp
S deschisa = 41,8 mp
 - CONSTRUCTII EXISTENTE AFLATE IN VECINATATE

A. Date referitoare la teren

| Regia de inchiriere | Suprafata (mp) |
|---------------------|----------------|
| C1 | 1970 |
| C2 | 1970 |

B. Date referitoare la constructii

| Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni |
|--|----------------------------------|--|
| CAS | 244 | Constructie edificata in anul 2020, avand 1 nivel, Suprafata construita = 244 mp, Suprafata desfasurata = 244 mp |
| | 244 | Sup.constr.desfasurata = 244 mp |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 1970 mp | | |
| Suprafata din act = 1970 mp | | |

| Nr. Pct. | Natura limitel | Lungimi laterale (m) D(L+1) | Vecini |
|----------|----------------------|-----------------------------|-----------------|
| 17 | | | |
| 13 | Gard sarma | 4.74 | NC 237791 |
| 22 | Gard sarma | 6.60 | NC 237827 |
| 21 | Gard sarma | 18.28 | NC 237827 |
| 20 | Gard sarma | 19.61 | NC 237830 |
| 19 | Gard sarma | 6.83 | NC 237830 |
| 30 | Gard sarma | 25.37 | NC 207149 |
| 18 | Gard sarma | 0.76 | NC 207149 |
| 3 | Gard sarma | 27.32 | NC 237836 |
| 4 | Gard sarma | 1.55 | NC 237810 |
| 1 | Limita conventionala | 18.00 | Str. Genistilor |
| 2 | Gard sarma | 20.81 | NC 239124 |
| 23 | Gard sarma | 9.66 | NC 239124 |
| 24 | Gard sarma | 34.53 | NC 239124 |
| 16 | Gard sarma | 45.09 | NC 239124 |
| 17 | Gard sarma | 17.74 | NC 18999/1 |

DATE TEHNICE

S teren = 1970 mp
 Sc totala = 503 mp
 Sd totala = 691,2 mp
 POTex. = 12,4%; CUTex. = 0,12
 POTpr. = 25,5%; CUTpr. = 0,35

Executanti: Ing. POPESCU GELU,
 Serviciu autorizat de ANCPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si planimetrie prin certificatul de autorizare Seria Ro-B-F, Nr. 1066, categoria A, pentru executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii planurilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnat digital de Gelu Popescu
 Data: 2020.11.03 10:56:56
 +02'00'

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

227514/03.11.2020

Adrian-Ilie Iosif
 Semnat digital de Adrian-Ilie Iosif
 Data: 2020.11.03 13:26:46 +02'00'

Spatii verzi: 708 mp
 Suprafata pavata: 759 mp

VIZA SI PRIMA NESUBSCRISA

2020.11.03

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA

00056

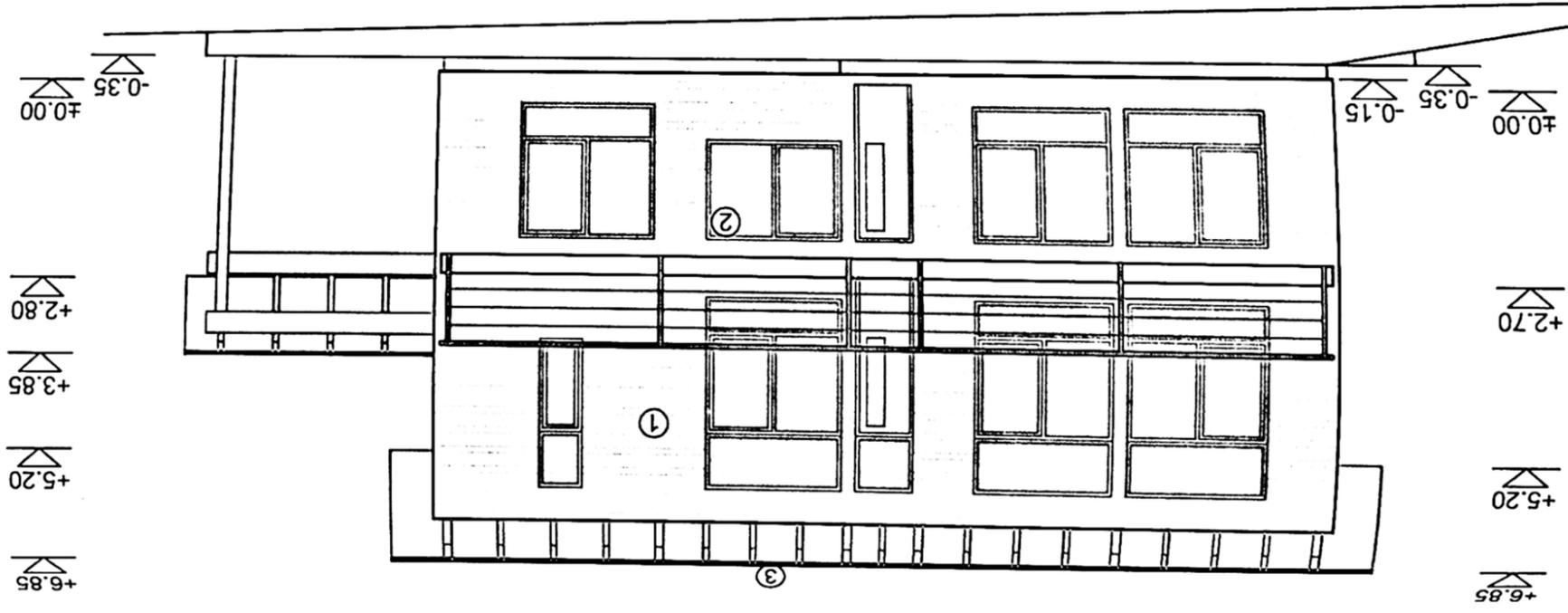
Rosu Adrian IONESCU

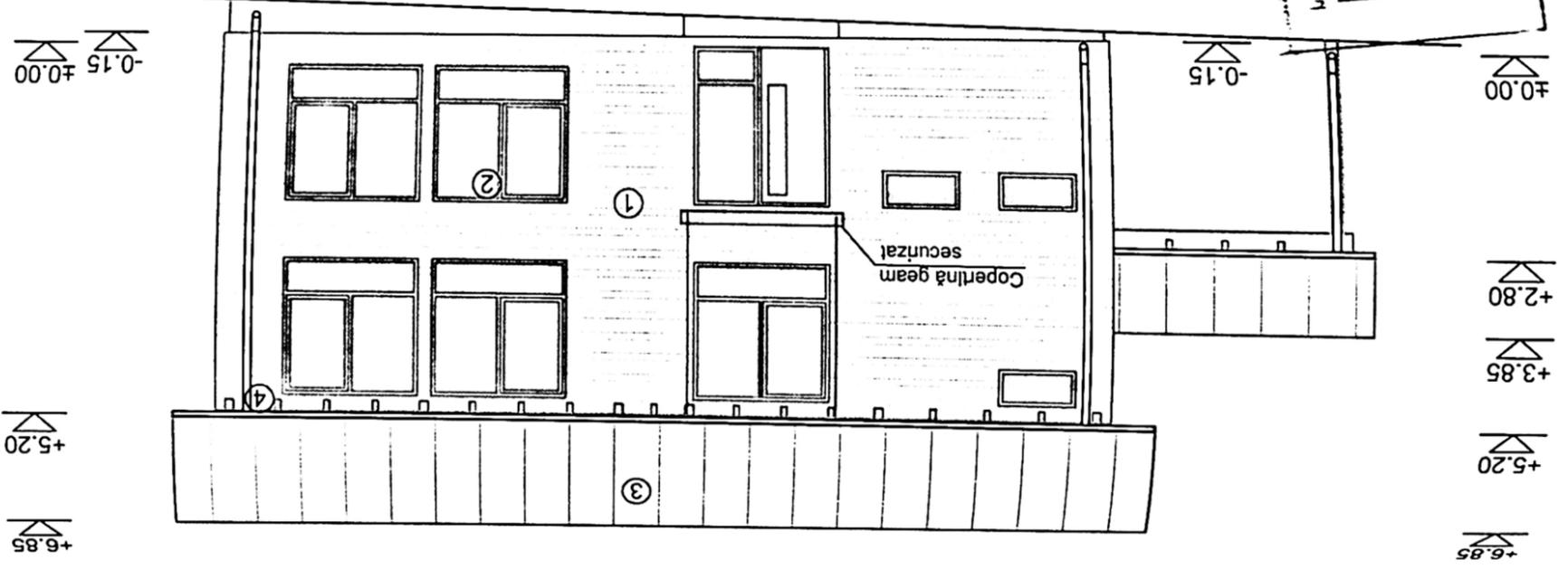
| | | | | |
|-----|-----|------|------|-----------|
| aza | TAC | L.NR | R.01 | ix 297 88 |
|-----|-----|------|------|-----------|

ORDINUL NR. 000
Rodu A
IONES

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRĂIOVA
VIZAT ȘI ȘTAMPAT DE
Arhitect șef
Nr. 20/88
Data 18 august 88

- LEGENDA FINISAJE
- 1. PARAMENT TABLĂ ONDULĂTĂ (GRI)
 - 2. TĂMPĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
 - 3. ÎNVELITOARE ETERNIT FIBROCIMENT (GRI)
 - 4. JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ (ALB)





- LEGENDA FINISAJE**
1. PARAMENT TABLĂ ONDULĂ (GRI)
 2. TĂMPĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
 3. ÎNVELITOARE ETERNIT FIBROCIMENT (GRI)
 4. JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ (ALB)

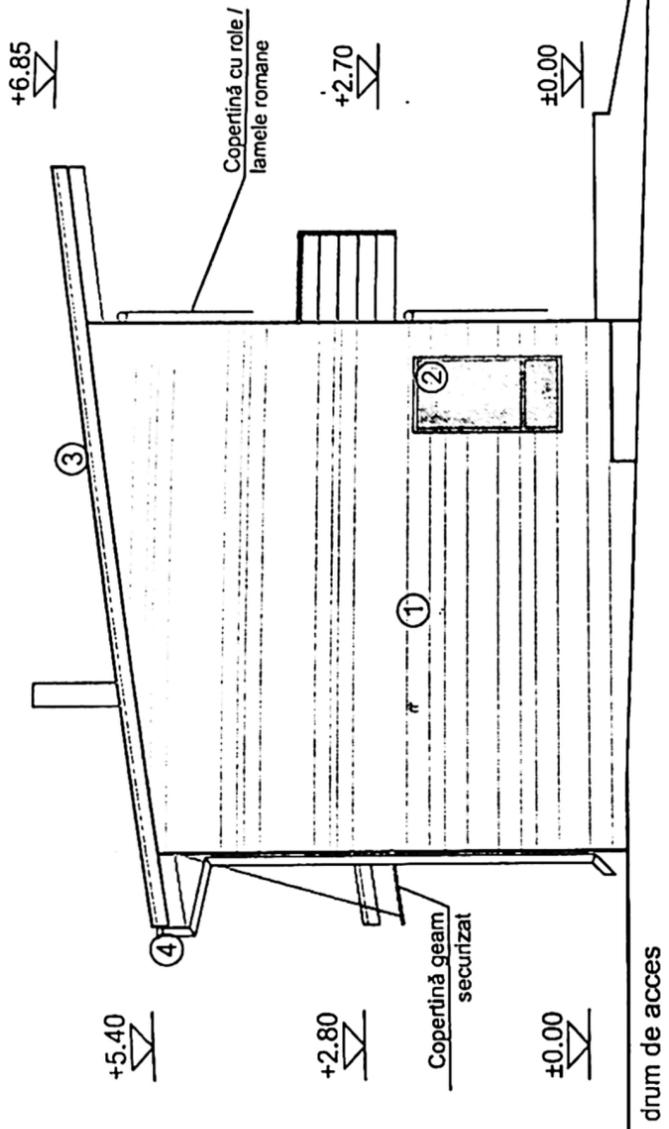
ORDINUL ARHITECTILOR
 ÎN ROMANIA
 00056
 Radu Adrian
 IONESCU

Ministerul Construcțiilor și
 Amenajării Teritoriului și
 Urbanismului
 Direcția de Urbanism și
 Amenajare
 Nr. 28
 din 28
 2005
 în baza
 a autorizatiei de
 construcție
 nr. 100/2005
 arhitect Radu
 Ionescu

| | |
|----------|------|
| scara | TAC |
| L.NR. | R.01 |
| 3x297 88 | |

Limite de proprietate

Limite de proprietate



drum de acces

... MUNICIPIULUI CRAIOVA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT ȘI SFRĂȘIT DE CONSILIUL
 AVESSE LA ÎNDEPLINIREA DE
 NR. ... JUN 20. 5...

Arhitect șef,
[Signature]

ORDINUL ARHITECTILOR
 PENTRU ROMANIA
 09056
 Rodu A. ION
 IONESCU
 Buletin nr. 1/2004

LEGENDA FINISAJE

- 1. PARAMENT TABLĂ ONDULATĂ (GRI)
- 2. TÂMLĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
- 3. ÎNVELITOARE ETERNIT FIBROCIMENT (GRI)
- 4. JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ (ALB)

